



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-09-29 kl 09:00-12:00
Plats	Funktionsstödsförvaltningen, Fänriksgatan 1
Utses att justera	Lise-Lott Douhane (M)
Justeringen	2025-10-06
Protokollet omfattar	§86

Underskrifter	Sekreterare Jesper Salö	
	Ordförande Roko Kursar (L)
	Justerande Lise-Lott Douhane (M)

Beslutande ledamöter

Roko Kursar (L) (Ordförande)
Bengt Persson (S) (Vice ordförande)
Malin Ahlström (M) (Andre vice ordförande)
Susanne Jönsson (S)
Munir Niazi (S)
Bahhar Mohammadi Norén (S)
Christian Lie (MP)
Joakim Larsson (M)
Lise-Lott Douhane (M)
Uno Hansson (SD)
Stefan Claesson (SD)
Carin Gustafsson (V)
Madeleine Håkansson (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Klaus Peter Nilsson (S)
Drita Kolgjini (S)
Anton Kvarnbäck (S)
Jenny Cecilia Carlbom (MP)
Simon Sönnergren (M)
Ewa Langerbeck (C)
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)
Jeanette Persson (SD)
Marcus Falk (V)

Övriga närvarande

Jesper Salö (nämndsekreterare)
Charlotte Widén Odder (förvaltningsdirektör)
Annika Gottfridsson (ekonomichef)
Joakim Hansson (avdelningschef stöd, assistans och daglig verksamhet)
Malin Hansson (HR-chef)
Viktoria Åkesson (avdelningschef kansli, kommunikation och kvalitet)
Åhörare från allmänheten
Fredrik Bjelvér (personalföreträdare, Kommunal)
Hampus Nilsson (utredare ekonomiavdelningen)
Linus Sahlström (enhetschef lokalenheten)

§ 86 Förslag till nya tomter för LSS-boende avseende Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1

FSN-2025-4855

Sammanfattning

Ärendet innehåller förslag på två tomter för LSS-boende. Tomterna bedöms ha potential för vidare projektering men eftersom sådana processer är resurs- och tidskrävande söker förvaltningen nämndens godkännande om utbyggnad på de föreslagna tomterna ska utredas vidare.

Beslut

1. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Tygelsjö 44:2 för fortsatt projektering.
2. Funktionsstödsnämnden godkänner tomten Abiturienten 1 för fortsatt projektering.

Reservationer

Malin Ahlström (M), Lise-Lott Douhane (M) och Joakim Larsson (M) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 6)

Madeleine Håkansson (V) och Carin Gustafsson (V) reserverar sig mot beslutet. (se Bilaga 7)

Yrkanden

Madeleine Håkansson (V) yrkar att nämnden ska godkänna tomterna Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1 för fortsatt projektering samt att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter.

Malin Ahlström (M) yrkar att nämnden ska godkänna tomten Tygelsjö 44:2 för fortsatt projektering samt att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på tomten men att nämnden inte ska godkänna tomten Abiturienten 1 för fortsatt projektering.

Roko Kursar (L), Bengt Persson (S), Christian Lie (MP) och Stefan Claesson (SD) yrkar att nämnden ska besluta i enlighet med föreliggande förslag och därmed godkänner tomterna Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1 för fortsatt projektering.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns tre förslag till beslut.

Kursars (L), Perssons (S), Lies (MP) och Claessons (SD) förslag att godkänna tomterna Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1 för fortsatt projektering.

Håkanssons (V) förslag att godkänna tomterna Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1 för fortsatt projektering samt att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på dessa tomter, och

Ahlströms (M) förslag att enbart godkänna tomen Tygelsjö 44:2 för fortsatt projektering samt att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3-5 lägenheter på denna tomt.

Efter att ha tillfrågat nämnden finner ordförande att förslagen är rätt uppfattade och att nämnden är redo att gå vidare till beslut. 4

Efter att ha ställt förslagen mot varandra finner ordförande att nämnden beslutar i enlighet med Kursars (L), Perssons (S), Lies (MP) och Claessons (SD) förslag till beslut och därmed godkänner tomterna Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1 för fortsatt projektering.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse FSN 250929 - Förslag till nya tomter för LSS-boende avseende Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1
- Beslut FSN-AU 250918 (§155) Förslag till nya tomter för LSS-boende avseende Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1



Bilaga 6

Reservation

Förslag till nya tomter för LSS-boende, FSN-2025-4855

Moderaterna och Centerpartiet yrkade avslag till ett godkännande av tomten Abiturienten 1 för fortsatt projektering samt instämde i Vänsterpartiets yrkande om att gruppboende enligt LSS 9§9 uppförs med maximalt 3–5 lägenheter.

Tomten Abiturienten 1 ligger i nära anslutning till både järnväg och motorväg, vilket förvaltningen lyfter att tillsammans med placering i tät bebyggelse gör tomten olämplig för en mindre del av målgruppen. Med hänsyn till att både järnväg och motorväg utgör riskfaktorer som är svåra att bedöma innan hyresgäster flyttar in ser vi onödiga komplikationer med att uppföra ett boende just här. Riskerna väger högre än att vi ska testa oss fram på bekostnad av hyresgästernas och personalens säkerhet och hälsa.

Målgruppen som växer i kön till gruppboende har kognitiva nedsättningar och kan med det både ha nedsatt konsekvenstänkande eller särskilda behov av kontinuitet och stimulanpassning. Vi ser dessutom risker kring konflikt mellan riskbedömningar samt den växande kön och därmed ökande behovet av gruppboendestäder som finns. Åtgärder som externplacering mot malmöbornas vilja när de byggt upp trygghet i sin bostad eller tvångs- och begränsningsåtgärder i deras hem bör aldrig igen vara ett alternativ. Inte heller risker med buller och avledning som i sin tur kan generera stressutlösta beteenden som kan skada malmöbon och dennes personal.

Att slentrianmässigt bygga så stort som möjligt för att kommunen ligger efter i planeringen ska inte vara på bekostnad av malmöborna. Stadens behov av att hitta tomter och erbjuda lägenheter måste vara utifrån behoven hos dem som ska bo där när vi talar om bostäder enligt LSS 9§9. Att bygga med enskilda ingångar och flera gemensamhetsutrymmen tydliggör att vi bygger för stort för att de boende ska kunna finna en social gemenskap tillsammans i sitt hem. Det tenderar att handla om enbart lokalyta och bemanning snarare än om att ge människor rätt att leva som andra.

Det finns en anledning till att Socialstyrelsens riktlinjer togs fram och vi ser gång på gång anledning till att dessa tjänar sitt syfte i vår stad. Att man i vissa fall skulle kunna placera sex individer tillsammans är ett onödigt risktagande på bekostnad av malmöbor med funktionsnedsättning. Stressen och utanförskapet som kan uppstå i sådana tester är inte värdiga en stad som skulle kunna stå i fronten för att nu gå emot den institutionsutveckling vi återigen ser inom gruppboendestäder, inte att stå i fronten för det omvända.

Då vårt yrkande inte vann gehör, valde vi att reservera oss.

Funktionsstödsnämnden 2025-09-29

Malin Ahlström (M)

Lise-Lott Douhane (M)

Joakim Larsson (M)

Med instämmande av

Simon Sönnergren (M)

Ewa Langerbeck (C)



Vänsterpartiet

Bilaga 7

Reservation

Förslag till nya tomter för LSS boende avseende Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1, FSN-2025-4855

Vänsterpartiet yrkar bifall till Tygelsjö 44:2 och Abiturienten 1 för fortsatt projektering samt att det på dessa tomter uppförs LSS boenden (LSS 9§9) med 3-5 lägenheter.

Riktlinjen från Socialstyrelsen är att en gruppbostad enligt LSS 9§9 ska ha maximalt 3-5 boende för att på så sätt öka möjligheten att skapa nära relationer, finna gemenskap och framförallt slippa uppleva vad äldre generationer upplevde i dåtidens institutioner.

När vårt yrkande om 3-5 lägenheter per boende inte bifölls så reserverade vi oss gentemot nämndens beslut.

Funktionsstödsnämnden 2025-09-29

Carin Gustafsson (V)

Madeleine Håkansson (V)

Med instämmande av

Marcus Falk (V)